

**R.M. 330 del 03/02/1989**

**Oggetto:**

Irpef. Catasto. Immobili non suscettibili di altra destinazione senza radicali trasformazioni. Categoria. Definizione.

**Sintesi:**

Tra gli immobili "non suscettibili di altra destinazione senza radicali trasformazioni", possono annoverarsi gli interi gruppi B, C, D ed E e, sotto particolari condizioni, anche la categoria A/10.

**Testo:**

Facendo seguito alla nota 3/1415 del 14/4/1988, avendo approfondito – con esame congiunto con funzionari di codesta Direzione Generale - le problematiche sorte in sede di applicazione dell'art. 40 del Testo Unico, si fa presente che tra gli immobili non suscettibili di altra destinazione senza radicali trasformazioni, possono annoverarsi gli interi gruppi B, C, D ed E e la categoria A/10 nel solo caso in cui la destinazione ad ufficio o studio privato sia prevista nella licenza o concessione edilizia, anche in sanatoria.